**ПРОТОКОЛ № 2**

**итогов торгов   
по продаже земельного участка**

|  |  |
| --- | --- |
| с. Глебово  11. ч. 00 мин.  *(Место проведения процедуры рассмотрения)* | 05.08.2020 года |

**Наименование предмета аукциона:** право заключения договора купли - продажи земельного участка.

**Лот № 1.** земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: Для сельскохозяйственного производства, площадь **19** 5500 кв.м., кадастровый номер **57:20:0000000:3669**, расположенный по адресу: Орловская область, Новодеревеньковский р-н, Глебовское с/п, вид права: **собственность**, собственник: муниципальное образование Глебовское сельское поселение Новодеревеньковского района Орловской области

**Начальная цена: 799 000** **(семьсот девяносто девять тысяч)** рублей.

Обоснование цены: отчёт  №40, от 10.04.2020г.

**Размер задатка: 159 800 руб. – 20 % от начальной цены.**

**Шаг аукциона: 39 950** рублей; - 5 % от начальной цены.

Извещение о проведении настоящего аукциона было размещено на официальном сайте Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru/), и опубликовано в газете «Орловская правда».

На заседании комиссии по проведению торгов присутствовали:

Процедура определения участников торговпроводилась 03.08.2020 года, по адресу: Орловская область, Новодеревеньковский район, с. Красный Октябрь.

До окончания указанного в извещении о проведении торгов срока подачи заявок на участие в аукционе было предоставлено две заявки по лоту № 1 аукциона.

Комиссия по проведению торгов допустила поступившие заявки на участие в торгах следующих претендентов:

**Заявка, зарегистрированная за №1** в Журнале регистрации поступления заявок на участие в торгах по лоту № 1, аукциона.

Наименование претендента:

**Общество с ограниченной ответственностью «ИСТОКИ»,** 143006, Московская область, Одинцовский район, г. Одинцово, ул. Маковского, д. 2А, ОГРН 1105032002822, ИНН 5032221033, КПП 503201001, Р/с 40702810740020011666 в ПАО «Сбербанк» г. Москва, БИК 044525225, К/с 3010181040000000225

**Заявка, зарегистрированная за № 2** в Журнале регистрации поступления заявок на участие в торгах по лоту № 1, аукциона.

Наименование претендента:

**ООО «Орловский лидер»** ОГРН 1055746022078, ИНН 5706004687;

Ход аукциона:

Участникам аукциона присвоены номера участников аукциона согласно очередности поданных заявок:

Шаги аукциона:

- Начальную цену продажи земельного участка в размере 799 000 рублей предложил Участник № 2. №1.

- Сумму с учетом одного шага в размере 838 950 рублей предложил Участник № 2. №1.

- Сумму с учетом двух шагов в размере 878 900 рублей предложил Участник № 2. №1.

- Сумму с учетом трёх шагов в размере 918 850 рублей предложил Участник № 2. №1.

- Сумму с учетом четырёх шагов в размере 958 800 рублей предложил Участник № 1.

По итогам торгов победителем аукциона по продаже земельного участка, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: Для сельскохозяйственного производства, площадь **19** 5500 кв.м., кадастровый номер **57:20:0000000:3669**, расположенный по адресу: Орловская область, Новодеревеньковский р-н, Глебовское с/п.

Признано: **ООО «Орловский лидер»** ОГРН 1055746022078, ИНН 5706004687;

Организатор аукциона в течение трех рабочих дней от даты подписания протокола передает победителю аукциона один экземпляр протокола и проект договора купли-продажи, который составляется путем включения цены за право заключения договора купли-продажи, предложенной победителем аукциона.

Подписи: